



Warszawa, dnia 19.11.2019 r.

**RZECZPOSPOLITA POLSKA**  
**MINISTERSTWO CYFRYZACJI**

DBiF-III.262.26.2019

**Do Wykonawców ubiegających się  
o udzielenie zamówienia**

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „**Remont 11 pomieszczeń sanitarnych w budynku przy ul. Królewskiej 27 w Warszawie**”, oznaczonego nr **26/MC/PN/19**.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), zwanej dalej „ustawą”, Zamawiający udziela wyjaśnień treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

**Pytanie nr 3:** „Prosimy o uzupełnienie rysunków pomieszczeń dla rozwinięcia ścian? Brak części rysunków sufitów i kładów ścian, dla niektórych pomieszczeń”

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że rozwinięcia ścian zostały zamieszczone dla jednego pomieszczenia powtarzalnego w pionie. Należy przyjąć, że rozwinięcie dla pomieszczeń sanitarnych:

- 053 jest takie samo dla pomieszczeń: 153, 247, 359;
- 155 jest takie samo dla pomieszczeń: 249, 361;
- 233 jest takie samo dla pomieszczenia 345;

Rozwinięcia ścian dla pomieszczeń 227 i 339 Zamawiający zamieści na stronie BIP Ministerstwa Cyfryzacji pod linkiem: <https://mc.bip.gov.pl/publiccontracts/view/21515> oraz na Platformie zakupowej Zamawiającego pod linkiem: <https://mc.ezamawiajacy.pl/pn/mc/demand/notice/public/3952/details>

**Pytanie nr 4:** „Prosimy o określenie czy w jakimkolwiek stopniu instalacja c.o. wchodzi w zakres przetargu, co z istniejącymi kaloryferami, instalacją?”

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że w obiekcie jest nowa instalacja c.o. wraz z grzejnikami. W zakresie prac objętych zamówieniem jest zdjęcie na czas remontu grzejników oraz ich ponowny montaż po wykonaniu prac.

**Pytanie nr 5:** Czy płytki na ścianach należy wykonać do wysokości sufitu podwieszanego czy do spodu stropu?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że płytki na ścianach należy układać zgodnie z rozwinięciami ścian, do wysokości sufitu podwieszanego.

**Pytanie nr 6:** Czy jest możliwość uzyskania w lepszej wersji rysunków (nieczytelne rysunki) dla zakresu sanitarnego?

**Odpowiedź:** Zamawiający zamieści pliki w formacie pdf w kolorze oraz w bazowej rozdzielczości, na stronie BIP Ministerstwa Cyfryzacji pod linkiem:

<https://mc.bip.gov.pl/publiccontracts/view/21515>

oraz na Platformie zakupowej zamawiającego pod linkiem:

<https://mc.ezamawiajacy.pl/pn/mc/demand/notice/public/3952/details>

**Pytanie nr 7:** Ze względu na bardzo drogie blaty pod umywalki czy będzie możliwość zamiany na kolor jednolity biały?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że Opis przedmiotu zamówienia pozostaje bez zmian.

**Pytanie nr 8:** Ze względu na bardzo drogie blaty pod umywalki czy będzie możliwość wykonania blatu z widocznym połączeniem elementu poziomego (blat) z pionowym (przykrycie/front umywalki)?

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że dopuszcza połączenie frontu maskującego o gr. 3 cm i wys. 15 cm, z blatem za pomocą spoiny.

**Pytanie nr 9:** „Prosimy o uszczegółowienie zakresu robót dla systemu przyzywowego w łazienkach dla niepełnosprawnych”.

**Odpowiedź:** Informacje o przewidzianym w toaletach dla niepełnosprawnych systemie przyzywowym znajdują się w projekcie instalacji elektrycznych oraz na rzutach pomieszczeń sanitarnych dla niepełnosprawnych. Do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie lokalnego systemu przyzywowego składającego się z sygnalizatora dźwiękowego i wizualnego umieszczonych na korytarzu przed wejściem do pomieszczenia oraz przycisku umieszczonego zgodnie z projektem. Elementy systemu muszą być połączone i zasilane przewodami prowadzonymi w osłonie, tzw. peszlu, ponad sufitem podwieszanym.

**Pytanie nr 10:** „Prosimy o wytłumaczenie kwestii etapowania oraz ich płatności Według SIWZ jest zapis (bez wskazania zakresu)”:

Termin realizacji zamówienia:

- 1) Etap I – 14 tygodni od daty zawarcia Umowy;
- 2) Etap II - nie później niż 9 tygodni od daty odbioru Etapu I;

2. Według Umowy:

Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, składa się:

- 1) wynagrodzenie za wykonanie Etapu I, które wynosi:

netto: ..... zł

co stanowi 60 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1;

- 2) wynagrodzenie za wykonanie Etapu II, które wynosi:

netto: ..... zł

co stanowi 40 % wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1

A według STWiORB na stronie 4 czyli według załącznika 4 do SIWZ strona 81 jest podział na trzy etapy. Prosimy o jednoznaczne określenie etapów i płatności.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że podział na etapy w STWiORB nie jest tożsamy z Etapami realizacji przedmiotowego zadania remontowego, ponieważ podział zastosowany w STWiORB dotyczy technologii prowadzenia robót, natomiast Etapy wymienione w SIWZ dotyczą realizacji zamówienia. W pierwszym etapie realizowany jest remont 7 z 11 pomieszczeń sanitarnych. Zgodnie z § 1 ust. 1 projektu umowy w Etapie 1. remontowane będą pomieszczenia nr: 053, 153, 155, 247, 249, 359, 361. W 2. Etapie 4 z 11 tj. pomieszczenia nr: 227, 233, 339, 345. Po każdym z Etapów następuje odbiór i rozliczenie robót danego Etapu.

Andrzej Gorczyński  
Departament Budżetu i Finansów  
Ministerstwa Cyfryzacji  
/podpis na oryginale/